



Stichting Woningcorporatie Plicht Getrouw



Huurdersorganisatie Plicht Getrouw

PERSBERICHT

Ede, 11 december 2018

Prestatieafspraken: Investeren in beschikbaarheid, betaalbaarheid en duurzaamheid

Dat is de ambitie van Plicht Getrouw in de prestatieafspraken voor 2019, rondom sociale woningbouw. Vandaag worden deze ondertekend door de gemeente Ede, stichting woningcorporatie Plicht Getrouw, de Huurdersorganisatie Plicht Getrouw, woningbouwcorporatie Woonstede en Huurdersbond Ede e.o.,

Beschikbaarheid

De woningcorporatie moet voor de genoemde ambitie scherp aan de wind varen. Om de beschikbaarheid op peil te houden dan wel te vergroten zijn enerzijds investeringen nodig en anderzijds beschikbare grondposities in Bennekom. Om nieuwbouw te bekostigen en in de toekomst onze woningen goed en betaalbaar te houden, hebben we twee belangrijke bronnen: leningen en huurinkomsten. Verkoop van bezit behoort niet tot de mogelijkheden aangezien nu al niet tegemoet gekomen kan worden aan de vraag naar sociale huurwoningen in Bennekom. Nieuwbouw is in de jaren na 2023 voor Plicht Getrouw financieel mogelijk mits er tijdig grondposities met een sociale prijs beschikbaar komen.

Betaalbaarheid

Betaalbaarheid staat voor ons op de eerste plek, daarom zijn we heel terughoudend met het verhogen van de huren.

Duurzaamheid

Plicht Getrouw zal jaarlijks fasegewijs woningen voorzien van zonnepanelen, hybride cv ketels en isolatiemaatregelen in met name kozijnen. Hierbij loopt zij niet voor aan in het verduurzamingstraject maar profiteert van de ervaringen die elders met duurzaamheidsmaatregelen worden opgedaan.

Huurdersorganisatie Plicht Getrouw.

Met het nieuwe bestuur van de vereniging huurdersorganisatie Plicht Getrouw zal in goed overleg de hierboven vermelde ambities vorm gegeven worden.

Meer informatie bij Secretariaat Plicht Getrouw, tel. (0318) 417739